

FOR SALE

価格	坪単価
4,500万円	約4.4万円

POINT



物件種目	土地		
最適用地	資材置き場用地		
物件所在地	埼玉県川越市鹿飼		
交通	東武東上線 川越駅 バス15分 バス停:伊佐沼入口より徒歩28分 圏央道「川島IC」から車で8.1km		
土地面積	3404.00㎡ (約1029.71坪)	他に私道面積	無し
地勢	平坦	地目	雑種地
都市計画	市街化調整区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	南7.00m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 水道:公営 / 下水:浄化槽(個別)		
周辺施設	マコ-川越山田店 3814m / ローソン 埼玉医大総合医療センター店 2104m / スギ 薬局調剤 川越鴨田店 2108m / 島忠HOME'S(島忠ホームズ) 川越店 4070m / ドン・キホーテ 川越店 4446m / 埼玉県 警察署 川越警察署 芳野駐在所 599m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

取引条件の有効期限:2018年2月17日

No.0000006292

お問合せ先



埼玉県知事(2)第22480号

株式会社マチダエステート

TEL:04-2960-2255 FAX:04-2960-2256

埼玉県入間市下藤沢415-2クラリス101

URL:<http://machida-es.co.jp/>

E-Mail:info@machida-es.co.jp

取引態様:仲介

