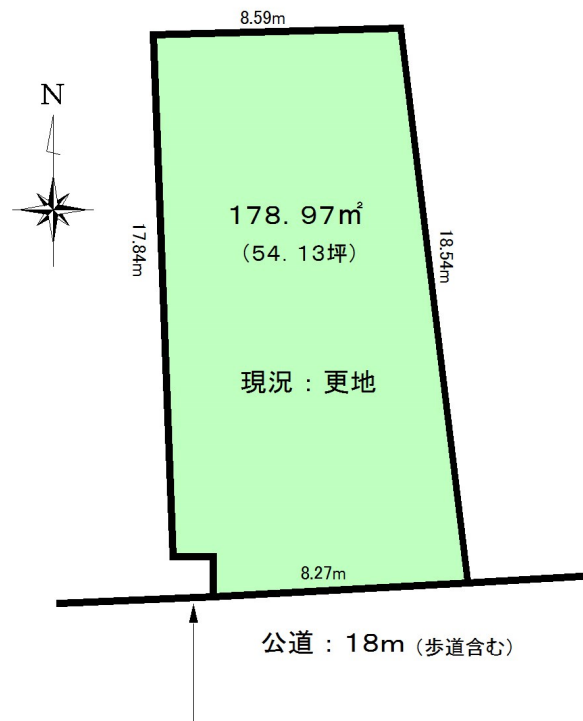


# FOR SALE

価格	坪単価
1,350万円	約24.9万円

POINT



現況と異なる場合には現況を優先します。  
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。  
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、  
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	埼玉県飯能市美杉台6丁目		
交通	西武池袋線 飯能駅 バス8分 バス停:美杉台ニュータウンより徒歩2分		
土地面積	178.97㎡ (約54.13坪)	他に私道面積	
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	即時
接道状況	南18.00m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 水道:公営 / 本下水		
周辺施設	スーパー:アルファ 飯能美杉台店 1597m / ロソン 飯能美杉台六丁目店 292m / 西武飯能 <sup>^^</sup> 2907m / 飯能市立美杉台保育所 1093m / 飯能市立美杉台小学校 1322m / 飯能市立美杉台中学校 604m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2018年2月17日

No.0000010992

お問合せ先



埼玉県知事(2)第22480号

株式会社マチダエステート

TEL:04-2960-2255 FAX:04-2960-2256

埼玉県入間市下藤沢415-2クラリス101

URL:<http://machida-es.co.jp/>

E-Mail:[info@machida-es.co.jp](mailto:info@machida-es.co.jp)

取引態様:仲介

