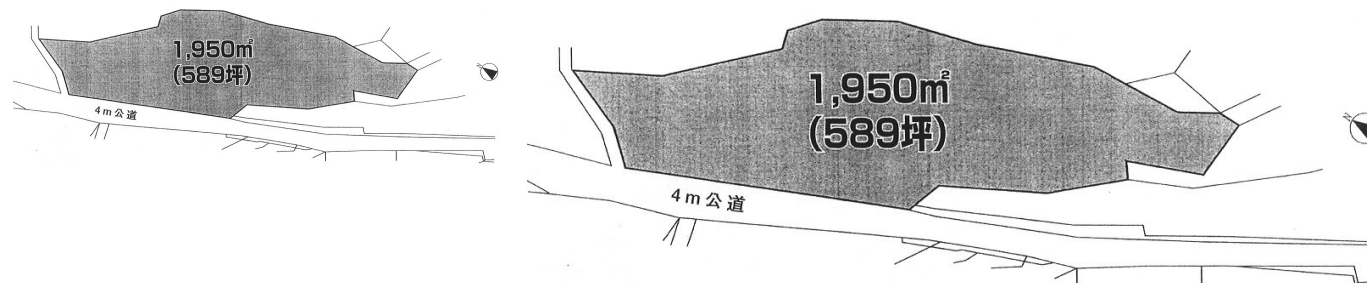


# FOR SALE

価格	坪単価
1,800万円	約3.1万円

**POINT**



物件種目	土地		
最適用地	アパート用地		
物件所在地	群馬県安中市板鼻		
交通	信越本線 群馬八幡駅 徒歩30分 信越本線 安中駅 徒歩31分		
土地面積	1950.00m <sup>2</sup> (約589.87坪)	他に私道面積	無し
地勢	高台	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第二種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	即時
接道状況	南西4.00m公道 間口45.00m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 水道:公営 / 本下水		
周辺施設	有限会社グリーンマートかわしま本店 200m / セブンイレブン 高崎若田町店 590m / カインズホーム 安中店 1774m / ジェット安中店 3273m / 安中市役所 4734m / 清水胃腸科内科クリニック 2415m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。  
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。  
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、  
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

取引条件の有効期限:2018年3月24日

No.0000012465

お問合せ先



埼玉県知事(2)第22480号

株式会社マチダエステート

TEL:04-2960-2255 FAX:04-2960-2256

埼玉県入間市下藤沢415-2クラリス101

URL:<http://machida-es.co.jp/>

E-Mail:[info@machida-es.co.jp](mailto:info@machida-es.co.jp)

取引態様:専任媒介

