

FOR SALE

価格	坪単価
2,880万円	約21.5万円

POINT



物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	埼玉県所沢市三ヶ島1丁目		
交通	西武池袋線 小手指駅 バス15分 バス停:芸術総合高校より徒歩4分		
土地面積	442.14㎡ (約133.74坪)	他に私道面積	無し
地勢		地目	宅地
都市計画	市街化調整区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	古屋あり	引渡日	相談
接道状況	西公道 間口5.00m		北公道 間口4.00m
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 水道:公営 / 下水:浄化槽(個別)		
周辺施設	新鮮市場狭山ヶ丘店 2059m / ミストップ 所沢三ヶ島3丁目店 566m / サトウラック 狭山ヶ丘店 2275m / 三ヶ島幼稚園 1039m / あかねの虹保育園 1148m / 所沢市立三ヶ島小学校 859m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

取引条件の有効期限:2018年2月17日

No.0000013532

お問合せ先



埼玉県知事(2)第22480号

株式会社マチダエステート

TEL:04-2960-2255 FAX:04-2960-2256

埼玉県入間市下藤沢415-2クラリス101

URL:<http://machida-es.co.jp/>

E-Mail:info@machida-es.co.jp

取引態様:仲介

