

FOR SALE

価格	坪単価
350万円	約18.4万円



【外観】



【区画图】



現況と異なる場合には現況を優先します。
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	埼玉県所沢市林3丁目		
交通	西武池袋線 狭山ヶ丘駅 徒歩21分		
土地面積	62.82㎡ (約19.00坪)	他に私道面積	109.95㎡
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	80%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	即時
接道状況	北4.20m私道 間口6.30m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 水道:公営 / 本下水		
周辺施設	株式会社スパーザム 683m / センソルズ 所沢和ヶ原3丁目店 396m / Green Garden(グリーンガーデン) 武蔵藤沢 2172m / 入間市立藤沢保育所 1143m / こども園 幼稚園 1283m / 所沢市立林小学校 511m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2018年5月13日

No.0000016903

お問合せ先



埼玉県知事(2)第22480号

株式会社マチダエステート

TEL:04-2960-2255

FAX:04-2960-2256

埼玉県入間市下藤沢415-2クラリス101

URL:<http://machida-es.co.jp/>

E-Mail:info@machida-es.co.jp

取引態様:仲介

