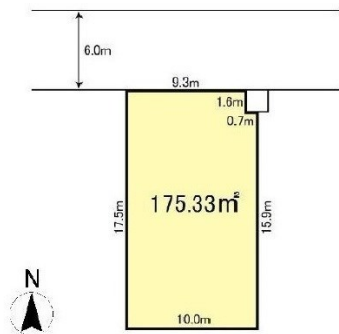


# FOR SALE

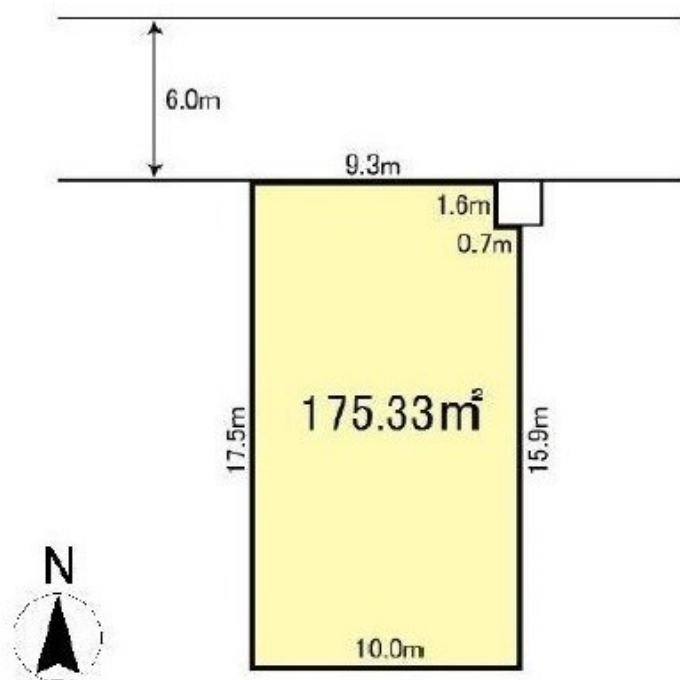
価格	坪単価
1,150万円	約21.7万円



【外観】



【区画图】



現況と異なる場合には現況を優先します。  
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。  
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、  
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	アパート用地		
物件所在地	埼玉県入間市狭山台		
交通	西武池袋線 入間市駅 バス20分 バス停:入間市博物館より徒歩8分		
土地面積	175.33㎡ (約53.03坪)	他に私道面積	
地勢	平坦	地目	雑種地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	北6.00m公道 間口9.30m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 水道:公営 / 本下水		
周辺施設	さえき 小谷田食品館 3394m / セブンスン入間宮/台店 1030m / 三井アットパーク入間 2098m / 入間市立 狭山学童保育室 884m / 入間市立二本木保育所 1020m / 入間市立狭山小学校 809m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2018年5月20日

No.0000017515

お問合せ先



埼玉県知事(2)第22480号

株式会社マチダエステート

TEL:04-2960-2255

FAX:04-2960-2256

埼玉県入間市下藤沢415-2クラリス101

URL:<http://machida-es.co.jp/>

E-Mail:[info@machida-es.co.jp](mailto:info@machida-es.co.jp)

取引態様:仲介

